Sri K. LAKKAPPA.—Sir, I do not know that.

Sri R. DAYANANDA SAGAR.—Have you received any complaint that the workmanship of these contractors has been difective in this project and what action have you taken ?

Sri K. LAKKAPPA.—Practically no such defects have been noticed nor complaints received.

CLOSURE OF K. C. T. MILLS, HUBLI

296. Sri S. R. BOMMAI—(Kundgol).— Will the Minister for Development be pleased to state :—

(*a*) whether it has come to the notice of the Government that about five thousand workers are unemployed due to the closing of the K. C. T. Mill at Hubli and the steps Government has taken to provide employment to these workers ;

(*b*) whether the Government is thinking of starting the Mill or selling it or handing management to anybody ;

(*c*) the loss incurred from the date of starting up to closing of the K. C. T. Mill ;

(*d*) whether the Government has taken any step for recovery of this loss from the body responsible for it, if not reasons for it ;

(*e*) whether the Government has dissolved the body which mismanaged and caused heavy loss in K. C. T. Mill administration, if not, reasons for the same ?

Sri P. M. NADGOUDA (Minister for Development).—

(*a*) 1,886 workers are unemployed due to the closure of the Mills. Workers have been given compensation as per rules. The question of providing employment does not arise.

(*b*) It has been decided to hand over the Mills to Messrs. G. Mahadevappa & Sons, Hubli, for running it on lease.

(*c*) Rs. 66,69,397-15 (approximately) as at the end of 30th June 1969.

(*d*) The losses are working losses and as such the questiou of the recovery does not arise.

(*e*) Does not arise in view of reply to clause (*d*) above.

Sri S. R. BOMMAI.—May I know whether the Government has adopted negotiation method or tender method in granting the management of this Mill to M/s. G. Mahadevappa & Sons and if so, whether there is any diffieulty in the Agreement to reinstate all the workers of the Mill ?

Sri P. M. NADGOUDA.—The Government has adopted open negotiation method and the Government has paid all the liabilities to the labour under the Labour Act, and therefore the Government cannot empose any condition that the labour should be employed by them However. I assure the Hon. Member that the Government will advise the lease to, employ as much labour as possible.

Sri AZEEZ SAIT :— Is it not a fact that the existing labour laws contemplate that the new management should first take the consent of the workers and if they do not agree to work under him, then appoint new workers?

Sri P. M. NADGOUDA:— When new management comes new labour laws will come into force.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ಎಸ್. ಕೃಷ್ಣನ್ :— ಸ್ವಾಮಿ, ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿಯ ಕೆ.ಸಿ.ಟಿ. ಗಿರಣಿಯನ್ನು ಜಿ. ಮಹದೇವಪ್ಪ ಅಂಡ್ ಸನ್ಸ್ ಅವರಿಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಇದಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಸರ್ಕಾರದವರು ಎಷ್ಟು ಹಣ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ ಮತ್ತು ಆ ಹಣವನ್ನು ರಿಕವರಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಆಗುವುದಿಲ್ಲವೇ? ಈ ಅಗ್ರಿಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಆ ಹಣವನ್ನು ಕಲೆಕ್ಟ್ ಮಾಡುವುದಕ್ಕೆ ಕಂಡೀಷನ್ಸ್ ಹಾಕಿರಲಿಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ಪಿ.ಎಂ. ನಾಡಗೌಡ :— ಇದಕ್ಕೆ ಬೇರೆ ಯಾವ ಹಣವನ್ನೂ ಸರ್ಕಾರದವರೇ ನೇರವಾಗಿ ಕೊಡಲಿಲ್ಲ. ಲೇಬರ್ಸ್ ಕಾಂಪನ್ಸೇಷನಗೆ ಎಂದು ಸುಮಾರು ೧೬-೧೭ ಲಕ್ಷರೂಪಾಯಿಯಷ್ಟು ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಮತ್ತು ಕೆ. ಸಿ. ಟಿ. ಮಿಲ್ಸ್‌ನವರು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಕೋ ಆಪರೇಟೀವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಆಪೆಕ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಸಾಲ ತೆಗೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಸರ್ಕಾರದವರು ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಐ. ಸೋಮಶೇಖರಪ್ಪ :— ಕೆ.ಸಿ.ಟಿ. ಮಿಲ್ಸ್‌ನವರು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಆಪೆಕ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಎಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.?

ಶ್ರೀ ಪಿ. ಎಂ. ನಾಡಗೌಡ :— ಎರಡೂ ಬ್ಯಾಂಕುಗಳಿಂದ ೮೦ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಸಾಲವನ್ನು ತೆಗೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ.

ಶ್ರೀ ಹೆಚ್. ಸಿದ್ದವೀರಪ್ಪ :— ಕೆ.ಸಿ.ಟಿ ಮಿಲ್ಸ್‌ನ್ನು ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೆಕ್ಟಾರ್‌ಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಅದು ಪ್ರೈವೇಟ್ ಆಗಿ ಇಂಡಿವಿಜ್ಯುಯಲ್‌ಗೆ ಸೇರಿದ್ದು ನಿಜವೇ? ಅದನ್ನು ಸರ್ಕಾರದವರು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಮತ್ತೆ ಅದರ ಮೇಲೆ ಕೋಟ್ಯಾಂತರ ರೂಪಾಯಿ ಬಂಡವಾಳ ಹಾಕಿ ಪುನಃ ಸರ್ಕಾರದವರು ಅದನ್ನು ಪ್ರೈವೇಟ್ ಇಂಡಿವಿಜು ಯಲ್‌ಗೆ ಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಕಾರಣ ಏನು?

ಶ್ರೀ ಪಿ ಎಂ. ನಾಡಗೌಡ :— ಇದನ್ನು ಸರ್ಕಾರದವರೇ ನೇರವಾಗಿ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿಲ್ಲ. ಈ ಮಿಲ್ಲನ್ನು ಕೋ ಆಪರೇಟೀವ್ ಸೆಕ್ಟಾರ್‌ನಿಂದ ಒಬ್ಬ ಕಲ್ಕತ್ತಾ ಪಾರ್ಟಿ ತೆಗೆದು ಕೊಂಡಿದ್ದರು. ಆದರಲ್ಲಿ ಎರಡು ಸೆಕ್ಷನ್ ಇತ್ತು. (೧) ಡಿಲಾಪಿಟೇಡ್ ಸೆಕ್ಷನ್ ಮತ್ತು (೨) ೧೨ ಸಾವಿರದಷ್ಟು ಹೊಸ ಸ್ಪಿಂಡಲ್ಸ್ ಹಾಕಿತ್ತು. ಇದಕ್ಕೆ

(ಶ್ರೀ ಪಿ. ಎಂ. ನಾಡಗೌಡ)

ಸರ್ಕಾರದವರೇ ನೇರವಾಗಿ ರೊಕ್ಕ ಕೊಟ್ಟಿಲ್ಲ. ಅವರು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ಸ್ ಕೋ ಆಪರೇಟಿವ್ ಸೆಂಟ್ರಲ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಮತ್ತು ಆಪೆಕ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕ್‌ನಿಂದ ಸಾಲ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದಾರೆ. ಅದಕ್ಕೆ ಸರ್ಕಾರ ಗ್ಯಾರಂಟಿ ಕೊಟ್ಟಿದೆ.

ಶ್ರೀ ಆರ್ ಜಿ. ವಾಲಿ :— ಈ ಮಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಲಾಸ್ ಆಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದ್ದೀರಿ. ಇಷ್ಟು ಲಾಸ್ ಏತಕ್ಕೆ ಆಯಿತು ಎಂದು ತಿಳಿದುಕೊಳ್ಳುವುದಕ್ಕೆ ಏನಾದರೂ ಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಿದ್ದೀರಾ? ಒಂದು ವೇಳೆ ಬೋರ್ಡ್ ಆಫ್ ಮ್ಯಾನೇಜ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಾರಣದಿಂದ ಲಾಸ್ ಆಗಿದ್ದರೆ ಅವರನ್ನು ರಿಸೈನ್ ಮಾಡಿ ಎಂದು ಏತಕ್ಕೆ ಹೇಳಲಿಲ್ಲ ಮತ್ತು ಈ ನಷ್ಟವನ್ನು ಯಾವರೀತಿ ತುಂಬಬಹುದು ಎಂದು ಆಲೋಚಿಸಿದ್ದೀರಾ?

ಶ್ರೀ ಪಿ.ಎಂ. ನಾಡಗೌಡ :— ಇದರ ಲಾಸ್ ಆಗಿರುವ ಕಾರಣದಿಂದಲೇ ಈ ಮಿಲ್ಲನ್ನು ಮುಚ್ಚಿದ್ದೇವೆ ಈಗ ಇದನ್ನು ೨೦ ವರ್ಷ ಲೀಸ್‌ಗೆ ಕೊಟ್ಟಿದ್ದೇವೆ. ಆ ಪೀರಿಯಡ್ ಒಳಗಾಗಿ ನಮ್ಮ ಲಯಬಿಲಿಟೀಸ್ ಏನು ಇದೆಯೋ ಅದು ಮುಗಿದು ಆದರಲ್ಲಿರುವ ಮಿಷನರಿ ಮತ್ತು ನಿವೇಶನ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಉಳಿದು, ೨೪ ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿ ಸಿಕ್ಕಬಹುದು ಎಂದು ನಮಗೆ ಅನ್ನಿಸುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಬಿ ಭಾಸ್ಕರ ಶೆಟ್ಟಿ :— ಎಷ್ಟು ವರ್ಷಕ್ಕೆಂದು ಈ ಲೀಸನ್ನು ಫಿಕ್ ಮಾಡಿದ್ದೀರಾ ಮತ್ತು ಅದರ ಕಂಡೀಷನ್ಸ್ ಏನು?

Sri P.M. NADGOUDA :— The mill has been given to Messrs. G. Mahadevappa & Sons., Hubli, on the following conditions.

The lease is given for a total period of 20 years without reserving any right of option on their part to renew the agreement at the end of first ten years.

For the first five years at Rs. 6.10 lakhs per year;

For the Second five years at Rs. 7.00 lakhs per year;

For the Third five years at Rs. 7.25 lakhs per year; and

For the fourth five years at Rs. 8.17 lakhs per year;

This was a profitable proposition and the Government have accepted it by open negotiations.

ಶ್ರೀ ಬಾಪೂಗೌಡ :— ಈಗ ಕಂಡೀಷನ್ಸ್ ಹಾಕಿರುವುದರಲ್ಲಿ ಆ ಮಿಲ್ಲಿನವರು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಪ್ರಾಫಿಟ್ ಮಾಡಿದರೆ ಆದರಲ್ಲಿ ಏನಾದರೂ ಕಮೀಷನ್ ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕಂಡೀಷನ್ ಹಾಕಿದ್ದೀರಾ? ಹಾಗೆ ಇದ್ದರೆ ಆ ಪರ್ಸೆಂಟೇಜ್ ಕಮೀಷನ್ ಎಷ್ಟು?

ಶ್ರೀ ಪಿ. ಎಂ. ನಾಡಗೌಡ :— ಮಾನ್ಯ ಸದಸ್ಯರು ಹೇಳಿದ ಪಾಯಿಂಟ್ ಇದರಲ್ಲಿ ಬರಲಿಕ್ಕಿಲ್ಲ.

Sri C K. RJAAIAH SHETTY:— What is the value of assets as per book value at present and what is the amount to be realised according to the statement you have made just now?

Sri P. M. NAD GOUDA :— The following is the detailed position :

Payments :

			Rs.
1.	Share Capital :		
	Government	...	40.00 lakhs
	Members	...	15.37 ,,
2.	Loans : Government (already paid)	...	8.00 ,,
	agreed to be paid)	...	9.00 ,,
2.	K. C. C. Bank and Apex Bank (under Government guarantee)	...	80.00 ,,
3.	Other claims	...	10.00 ,,
		Total : Rs.	162.37 lakhs

V-31'N70
N70-25-1-4
(B) 4883

The balance of Government guaranteed loans after adjustment of the receipts and a sum of Rs. 10.00 lakhs to be paid to other claimants is Rs. 77-00 lakhs.

Sri R. DAYANANDA SAGAR.— Were there other applicants and if so, the nature of their offer?

Sri P.M. NAD Gouda :— There were 11 parties who gave their offer. Out of these, the offers of the following three important parties were considered by open negotiations:—

I MESSRS. DAVANAGERE COTTON MILLS LIMITED, DAVANAGERE.

(for a total period of 20 years reserving the right of option in their part to renew the agreement at the end of the first ten years)

Their offer consists of two parts:

1. Taking on lease the 12,000 new spindles and 300 looms and other required ancillary machinery:

for the first half year ... ... nil
for the first year thereafter ... ... Rs. 2 50 lakhs
for the next four years at Rs. 5 lakhs per year
for the subsequent four years at Rs. 5 50 lakhs per year
for the nextfive years at Rs. 7.25 lakhs per year
for the subsequent five years at Rs. 8.25 lakhs per year

. NAD GOWDA)

2. Offer for outright sale of the remaining 300 looms and other pindles and machinery found surplus for their use Rs. 8.15 lakhs.

II SHRI P. R. DAMANI, OF M/s JAM SHRI RANJIT SINGHJI SPINNING AND WEAVING MILLS LIMITED, No. 11, BANK STREET, FORT BOMBAY.

(for a total pericd of 20 years reserving the right of option on their part to renew the agreement at the end of first ten years)

for the first five years at Rs. 6.00 lakhs per year
for the second five years at Rs. 7.00 lakhs per year
for the third five years at Rs. 7.50 lakhs per year
for the fourth five years at Rs. 8.00 lakhs per year.

III MESSRS. G. MAHADEVAPPA & SONS, HUBLI

(for a total period of 20 years without reserving any right of option on their part to renew the agreement at the end of first ten years).

for the first five years at Rs. 6.10 lakhs per year
for the second five years at Rs. 7.00 lakhs per year
for the third five years at Rs. 7.80 lakhs per year
for the fourth five years at Rs. 8.17 lakhs per year.

ಶ್ರೀ ಎಂ. ನಾಗಪ್ಪ:—ಇಲ್ಲಿರುವ ಲೇಬರರ್ಸ್‌ಗಳಿಗೆ ಕಾಂಪನ್ಸೇಷನ್ ಕೊಟ್ಟು ಇವರನ್ನು ಡಿಸ್‌ಮಿಸ್ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಹೇಳಿದಿರಿ. ಆದರೆ ಲೇಬರು ಕಾಯ್ದೆ ಪ್ರಕಾರ ಪುನಃ ಇದೇ ಮಿಲ್ಲನ್ನು ತೆರೆದರೆ ಹಿಂದೆ ಯಾವ ಲೇಬರರುಗಳು ಇದ್ದರೋ ಅವರನ್ನೇ ಪುನಃ ಇಲ್ಲಿಗೆ ಕೆಲಸ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಬೇಕು ಎಂದು ಅಯದೆಯಲ್ಲಿದೆ. ಆ ರೀತಿ ಇಲ್ಲೂ ಸರಕಾರ ತಕ್ಕ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮ ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಇದೇ ಲೇಬರರು-ಗಳನ್ನು ಇಲ್ಲಿ ನೇಮಕ ಮಾಡಲು ಆಗುವುದಿಲ್ಲವೇ?

ಶ್ರೀ ಪಿ. ಎಂ. ನಾಡಗೌಡ:—ಹೊಸ ಟರ್ಮ್ಸ್ ಆಫ್ ರೆಫರೆನ್ಸ್ ಮೇಲೆ ಹೊಸ ಲೆಸ್ಸೀ ಬರುತ್ತಾರೆ. ಹೊಸ ಕಾಯದೆ ಪ್ರಕಾರ ಇದನ್ನು ಒತ್ತಾಯ ಮಾಡಲು ಬರುವುದಿಲ್ಲ.

SRI S. R. BOMMAI:—As per agreement now read out Government is getting 7 lakhs from M/s Mahadevappa & Co., What is the arrangement to pay off the liabilities that are due from the Mill to Banks and other institutions?

SRI P. M. NAD GOUDA:—Government has taken the responsibility to pay them now.

ಶ್ರೀ ಎಲ್. ಶ್ರೀಕಂಠಯ್ಯ:—ತಮ್ಮ ಹೇಳಿಕೆ ಪ್ರಕಾರ ಸರಕಾರ ಸುಮಾರು ೮೦ ಲಕ್ಷಕ್ಕೂ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಗ್ಯಾರಂಟೀ ಆಗಿರುವುದರಿಂದ ಇಷ್ಟು ಹಣವನ್ನು ಇಲ್ಲಿಂದ ವಾಪಸ್ ಪಡೆಯಲು ಆಗುತ್ತದೆಯೆ? ಮತ್ತು ಈಗಿರುವ ಟೆಕ್ಸ್‌ಟೈಲ್ ಇಂಡಸ್ಟ್ರೀಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ರೀತಿಯಾದ ಕ್ರೈಸಿಸ್ ಬಂದು ಇರುವುದರಿಂದ ಯಾವ ಭರವಸೆಯಿಂದ ಮತ್ತು ಯಾರಿಂದ ಟಿಕ್ನಿಕಲ್ ಅಡ್ವೈಸು ಪಡೆದು ಇವರಿಗೆ ಗ್ಯಾರಂಟೀ ಆಗಿದ್ದೀರಿ?

ಶ್ರೀ ಪಿ. ಎಂ. ನಾಡಗೌಡ:—ಇದು ೧೯೬೦ ರಿಂದ ನಡೆದು ಬಂದಿರುವ ವ್ಯವಹಾರ. ನಾವು ಆರಂಭ ಮಾಡಿರುವುದಲ್ಲ. ೧೯೬೦ ರಿಂದ ಇಲ್ಲಿಯವರೆಗೆ ಗ್ಯಾರಂಟೀ ಕೊಟ್ಟಿರುವದು ಸುಮಾರು ೮೦ ಲಕ್ಷದವರೆಗೆ ಬರುತ್ತದೆ.

ಶ್ರೀ ಸಿದ್ದಯ್ಯ ಕಾಶೀಮಠ:—ಇದರಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು ೬೬.೭೦ ಲಕ್ಷದಷ್ಟು ನಷ್ಟವಾಗಿರುವುದನ್ನು ಯಾವ ರೀತಿ ಸರಕಾರದವರು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬೇಕೆಂದು ಇದ್ದಾರೆ?

ಶ್ರೀ ಪಿ. ಎಂ. ನಾಡಗೌಡ:—ಈಗ ಮಾಡಿರುವ ಇಪ್ಪತ್ತು ವರ್ಷಗಳ ಅಗ್ರಿಮೆಂಟು ಪ್ರಕಾರ ನಮಗೆ ಇಲ್ಲಿ ಸುಮಾರು ೪೦ ಎಕರೆ ಭೂಮಿ ಹಾಗೂ ಲ್ಯಾಂಡು ನಮಗೇ ಉಳಿಯುತ್ತದೆ ಮತ್ತು ಇವರ ಲೀಸ್ ಪೀರಿಯಡ್ ಮುಗಿಯುವುದರೊಳಗೆ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಸುಮಾರು ೨೨ ಲಕ್ಷದಷ್ಟು ಬಡ್ಡಿ ಕೂಡ ಉಳಿಯುತ್ತದೆ

LIFT IRRIGATION SCHEME ON RIGHT BANK OF CAUVERY RIVER IN T-NARASIPUR TALUK

331. Sri T. P. BORAIAH (Bannur) —Will the Minister of State for minor Irrigation be pleased to state :—

(*a*) the stage at which the Lift Irrigation Schemes on the right bank of Cauvery river in T. Narasipur taluk stands at present,

(*b*) the extent of atchkat under each project ;

(*c*) the village that come under the said scheme ;

(*d*) the estimated amount of each project ;

(*e*) when the said works will be commenced ;

A.—Smt. BASAVARAJESWARI Deputy Minister for Social Welfare)

[on behalf of Sri A. J. DODDAMETI (Minister of State for Minor Irrigation]

(*a*) Works relating to Malangi and Channabasavana Hundi Lift Irrigation Schemes are on the verge of completion. Mavinahalla Lift Irrigation Scheme is under reconsideration.

(*b*) Malangi scheme	...	490 acres
Channabasavana Hundi scheme	...	300 acres
Mavinahalli scheme	...	280 acres

(*c*) Malangi, Mavinahaili, Akkur, Chandahalli, Maradipur and Channabasavana Hundi.